

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок
на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов
недвижимого имущества, находящегося в муниципальной
собственности города Ставрополя

31 августа 2015 года

г. Ставрополь

№ 227

Дата и место рассмотрения заявок: 31 августа 2015 года по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0 этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 29.06.2012 № 283 «О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 05.08.2015 № 331 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя» в составе:

Перепелицыной

Надежды

Владимировны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко Дениса

Сергеевича

- заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины

Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Исаковой Октябрины

Викторовны

- руководителя отдела приватизации муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 28.07.2015 № 285 «О проведении аукциона и утверждении документации об аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, объявленном на 03 сентября 2015 года:

1. Перечень принятых заявок на участие в аукционе:

Лот № 1

г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 41/1, 0 этаж (подвал), в литере А помещения № 1, 2, 4-10, общей площадью – 53,6 кв.м

Наименование: нежилые помещения

Назначение: нежилое

Помещения предоставляются для использования под офисное, торговое, бытовое обслуживание

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 157 202,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 15 720,20 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 7 860,10 руб.

Заявки не поступали.

Лот № 2

г. Ставрополь, ул. Л. Толстого, 51А, 0 этаж, помещения № 4-6, 42-45, 47, 48, общей площадью – 92,5 кв.м

Наименование: нежилые помещения

Назначение: нежилое

Помещения предоставляются для использования под офисное, торговое, бытовое обслуживание

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 264 866,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 26 486,60 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 13 243,30 руб.

Заявки не поступали.

Лот № 3

г. Ставрополь, ул. Объездная, 1а, 0 этаж (подвал), помещения № 14, 15, общей площадью – 34,8 кв.м

Наименование: нежилое

Назначение: нежилые помещения

Помещения предоставляются для использования под офисное, торговое, бытовое обслуживание

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 113 492,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 11 349,20 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 5 674,60 руб.

Регистрационный номер, дата подачи заявки и поступления задатка	Сведения о заявителе (фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица))
1 19.08.2015 19.08.2015	Индивидуальный предприниматель Данько Людмила Николаевна ИНН 263600039175, ОГРН 305263503100121

2. Рассмотрев поданные заявки, с прилагаемыми документами, комиссия решила признать участниками аукционов и допустить к участию в аукционе следующих заявителей:

по лоту № 3 - г. Ставрополь, ул. Объездная, 1а, 0 этаж (подвал), помещения № 14,15, общей площадью – 34,8 кв.м

1. Данько Людмила Николаевна

3. Рассмотрев поданные заявки, с прилагаемыми документами, комиссия решила отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям: Нет

4. Комиссия решила признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с отсутствием заявок

Лот № 1 - г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 41/1, 0 этаж (подвал), в литере А помещения № 1, 2, 4-10, общей площадью – 53,6 кв.м

Лот № 2 - г. Ставрополь, ул. Л. Толстого, 51А, 0 этаж, помещения № 4-6, 42-45, 47, 48 общей площадью – 92,5 кв.м

5. Комиссия решила признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки:

Лот № 3 - г. Ставрополь, ул. Объездная, 1а, 0 этаж (подвал), помещения № 14, 15, общей площадью – 34,8 кв.м.

6. Комиссия решила заключить договор аренды сроком на 5 лет с единственным участником аукциона по лоту № 3 – г. Ставрополь,

ул. Объездная, 1а, 0 этаж (подвал), помещения № 14, 15, общей площадью – 34,8 кв.м, индивидуальным предпринимателем Данько Людмилой Николаевной по начальной цене договора в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, составляющей 113 492,00 рублей (с учетом НДС).

Н.В. Перепелицына _____

Д.С. Кравченко _____

И.Е. Моргунова _____

О.В. Исакова _____

И.А. Безгина _____